

合同编号：\_\_\_\_\_

## 平顶山白龟湖科创新城规划展示项目

### 合同书

招标单位：平顶山市自然资源和规划局

中标单位：上海风语筑文化科技股份有限公司

签订日期：2024年02月29日

发包单位：平顶山市自然资源和规划局（以下简称甲方）

承包单位：上海风语筑文化科技股份有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国民法典》等法律、法规规定，经甲、乙双方充分协商，特订立本合同，以便共同遵守。

## 一、项目内容

平顶山白龟湖科创新城规划展示项目，包括但不限于展项策划与设计、硬件设备采购与安装调试、影视动画策划与制作、实体沙盘设计与制作、集中控制系统、模型区配套钢架与看台装饰装修工程、模型展区外展馆基础装饰装修工程等。强电由甲方负责送至乙方电箱上桩头。

详见附件工程量清单及报价。

## 二、合同金额

人民币大写：贰佰伍拾捌万陆仟贰佰贰拾叁元贰角肆分，小写：2586223.24元。以上价格为含税价，税率为9%。分项价格详见合同附件清单。

本项目采用固定单价合同，合同清单报价中的单价作为双方的结算依据不再调整。

## 三、工期要求

### 3.1 计划开竣工时间

计划开工时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，计划竣工验收时间：\_\_\_\_年

月\_\_\_\_日,并且本工程应于:\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前达到试运营状态,具备参观接待条件。工程具备试运营条件,试运营合格,甲方出具试运营确认书。

如因乙方原因未能如期完工的,每逾期一日向甲方支付合同款项的千分之五作为违约金。承包人支付逾期完工违约金后,不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。如造成甲方重大损失的,乙方有义务赔偿甲方损失。

3.2 如遇下列情况,本工程工期由甲、乙双方协商调整:

3.2.1 开工前甲方未能按时交出工作面,致使关键工期受到影响,需要穿插施工;

3.2.2 甲方对设计提出修改,修改规模较大致使关键工期受到影响;

3.2.3 施工期间非乙方原因致使关键工期受到影响;

3.2.4 不可抗力因素(系指:不能预见、不能避免并不能克服的客观情况,包括战争、动乱、地震、洪水、暴雨、异常气候、传染病流行或政府行为等)。

3.3 如因乙方原因不能按照甲方、乙方共同拟定的施工进度计划及本合同约定完成工作,造成本工程延期竣工,乙方应承担相应违约责任。

#### 四、合同文件组成部分及解释次序

本合同文件包括如下组成部分:

1、合同文本及其附件;

- 2、现行的标准、规范、规定和其它有关技术资料；
- 3、图纸、设计方案；
- 4、工程变更签证或确认单；

上述文件应互为补充和解释，如有解释不清或互相矛盾之处，以  
上述所列顺序为解释顺序。

## 五、项目变更

5.1 合同履行中，甲方需追加与合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与乙方协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

5.2 当变更只是采购量增减时，按合同附件明细单中的单价进行  
结算。

## 六、知识产权

乙方应承诺保护甲方在使用合同货物、服务或其它相关部分时不受第三方提出侵犯专利权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，由乙方负责与第三方交涉并承担可能发生的一切费用和相关法律责任，甲方不承担由此引起的一切经济 and 法律责任。

## 七、竣工验收

7.1 乙方应提供该项目的有效检验材料，经甲方认可后，与合同的技术指标一起作为验收标准。甲方对项目验收合格后，在《验收反馈表》上签署意见并加盖单位公章。验收中发现达不到验收标准或合同规定的技术指标，乙方必须更换，并负担由此给（甲方）造成的损

失，直到验收合格为止。乙方未按合同或合同中约定的期限完成相关服务或工作的，乙方应承担违约责任并承担由此给甲方造成的损失。

7.2 验收依据及标准：经甲方确认的验收标准和检测办法，以及经甲方认可的相应检测手段，验收标准应符合中国有关的国家、地方、行业的标准。

7.3 项目具备试运营条件，由甲方出具试运营确认书。

## 八、结算原则

合同单价一次性包死，不再调整，经甲方认可的采购量增减，在决算时按中标单价和实际数量调整。

## 九、付款方式

9.1 合同签订，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，支付至合同价的 50%；

9.2 实体模型厂内验收合格进场安装前，\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前，支付至合同价的 80%；

9.3 竣工验收，结算完成，支付至结算价的 100%。

## 十、甲方的责任与义务

10.1 甲方应当主要负责项目的全部外部关系的联系与协调，为乙方工作提供良好的外部条件。

10.2 甲方应当按双方约定的内容和时间，向乙方提供与项目有关的资料。

10.3 甲方应授权一名熟悉本项目情况、能迅速做出决定的项目代表负责与乙方联系。更换代表，要提前通知乙方。

10.4 负责处理好与相关项目实施单位的协调工作。

10.5 甲方有与乙方订立补充合同的签订权。

## 十一、乙方的责任与义务

11.1 在项目建设过程中，乙方承诺承担一切因安全事故造成的法律责任和经济赔偿，与甲方无关，由乙方承担。

11.2 勤勉尽职地履行合同约定义务；根据投标文件的承诺向甲方委派项目组人员。

11.3 本合同期内或合同终止后，未征得有关方同意，不得泄漏与本项目、本合同有关的技术、资料等，不得以任何形式侵害甲方的知识产权及相关权益。

## 十二、质量保修

12.1 工程验收合格之日为质量保修期的起算日期，质保期壹年。

12.2 保修期间如因甲方（即非乙方）原因造成的损坏，乙方仅收取工料成本费及差旅费进行维修。如因乙方施工质量问题或产品质量问题造成本工程损坏或产生任何缺陷，乙方负责免费维修。甲方应及时通知乙方，乙方应在二十四（24）小时内作出维修回应，并在四十八（48）小时内到达现场进行维修。如乙方未在二十四（24）小时内作出回应，甲方有权要求乙方赔偿损失并自行委托他人修理，所产生的费用从乙方剩余工程款中扣除，如剩余工程款不足以支付修理费用，乙方还应承担进一步的赔偿责任。（损耗品不在保修范围内）

## 十三、争议处理

13.1 合同在履行过程中发生争议时，甲方与乙方及时协商解决。

协商不成时，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

13.2 对于因违反或终止合同而引起的损失、损害的赔偿，由甲方与乙方友好协商解决，经协商仍未能达成一致的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

#### 十四、不可抗力

不可抗力是指《中华人民共和国民法典》所列举的不可抗力。不可抗力一旦发生，证明文件由法律规定部门签署，并由甲、乙双方协商合同延期履行和继续履行的方法，在此情况下，任何一方不能要求损失赔偿。

#### 十五、合同的生效、变更与终止

15.1 本合同由甲、乙双方签字盖章后生效。

15.2 合同履行期内甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同若有未尽事宜，需经双方共同协商，订立补充协议，补充协议与本合同有同等法律效力。

15.3 本合同一式陆份，甲方、乙方各执叁份。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人：

法定代表人：

或受委托人（签字）：

或受委托人（签字）：

联系人：

联系人：

地址：

地址：上海市江场三路 191 号

电话：

电话：021-65038765

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：建行上海市大连路支行

账号：

账号：31001616311050005680

签约地：

签约日期：2024 年 02 月 29 日

平顶山市公共资源交易中心

### 报价汇总表

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	设计费	100000.00	
2	布展多媒体、模型及电子设备工程	1993467.08	
3	布展配套装饰工程	175000.00	
4	布展配套电气工程	50000.00	
5	展馆基础装饰装修工程	267756.16	模型展区外吊顶及强电系统等
总 计		2586223.24	
备注：以上报价不含展厅进线电缆以及电气扩容			

### 布展多媒体、模型及电子设备费用表

序号	展区名称	项目名称	品牌/型号	参数	类别	单位	数量	除税单价(元)	合价(元)
1	总归模型								
	总规模型	总规模型	总规模型	定制比例 1:1200	模型	m2	108.00	5620.00	606960.00
	总规模型内置电器保护系统	报警服务器	云安 JB-QB-9101A-96	品牌:云安 型号 号:JB-QB-9101A-96	硬件	台	1.00	8177.00	8177.00
		感应器	JTY-GD-9002D	品牌:松江飞繁 型号:JTY-GD-9002D	硬件	个	85.00	102.00	8670.00
		通用底座	通用底座 HD-DZ9002	通用底座 HD-DZ9002	硬件	只	85.00	5.00	425.00
		模块	模块 HJ-9501	模块 HJ-9501	硬件	个	1.00	133.00	133.00
		中间继电器	中间继电器 正泰	中间继电器 正泰	硬件	个	1.00	26.00	26.00
		金属软管	金属软管 φ16	金属软管 φ16	硬件	m	500.00	2.00	1000.00
		金属明盒	金属明盒 86	金属明盒 86	硬件	m	85.00	2.00	170.00
		电线	起帆 ZR-RVS2*1.5	起帆 ZR-RVS2*1.5	硬件	m	500.00	2.00	1000.00
		全彩LED播放演示系统	室内 LED p2.0	封装: P2	含控制系统、电源、 配电及辅材 像素点间距 2mm 防水等级 IP31 驱动方式 1/32 扫 描恒流驱动 换帧频率 ≥60hz/s 刷新频率 ≥ 1920hz/s 白平衡亮度 ≥ 600cd/m²	硬件	m2	47.25	7065.83
	多媒体服务器		多媒体服务器 C1 型	CPU: Intel 酷睿 I5 12600KF 内存: 金士顿 16GB DDR4 硬盘: 三星 250G M.2 显卡: 丽台 RTX	硬件	台	1.00	9316.00	9316.00

		A2000 12G 电源：安钛克 650w 机箱：工控机箱 主板：华硕 B760-A					
单 8 寸二分频全 频音箱	锐丰 RF/TX8	系统类型： 单 8 寸 二分频全频音箱； 频率响应： 75Hz~18KHz(±3dB) /65Hz~20KHz (-10dB )； 灵敏度(1W/1m)： 93dB； 标称阻抗： 8Ω； 额定功率 (AES)： 300W； 低音单元： 8 寸 50 芯 铁盆架纸盆单 元； 高音单元： 1.75 寸 (1 寸喉口)压缩驱 动器(44mm 音圈)； 覆盖角度(H×V):90 °×60 °(可旋转， 玻璃钢号筒)； 最大声压级(连续/ 峰值)： 117. 5dB/123. 5dB； 连接件:2×NEUTRIK NL4MP 四芯插座， 1+1-； 吊挂硬件： M8 吊点 ×11、35mm 底托； 尺寸(H×W×D)： 427×280× 292. 33mm； 重量： 13. 6kg；	硬件	只	2.00	3526.00	7052.00
专业功放	锐丰 RF/G550	8Ω 立体声功率 550W×2； 4Ω 立体声功 率:780W×2； 8Ω 桥接功率:1560W ×1 ；	硬件	台	1.00	3183.00	3183.00

			频率范围:(1W@8Ω) 20Hz-20kHz +1 -1dB; 总谐波失真:≤ 0.03%; 信噪比:≥100dB; 阻尼系数:≥180:1 转换速率:25V us 电压放大倍数 (0.775V): 81 输入阻抗: 20kΩ 平 衡 10kΩ 非平衡 前面板指示:保护指 示灯、削波指示灯、 信号指示灯 功放保护: 2、具有 直流保护、过载保 护、短路保护、过热 保护、压限保护、软 启动保护等 电源要求: 220V ~50-60Hz 机身尺寸(HxWxD): 88x483x339mm 重量: 15.5Kg					
	液晶显示器	DELL 21.5 寸 高 清显示器	21.5 寸 高清显示 器	硬件	台	1.00	873.00	873.00
	有线鼠标键盘	罗技 有线鼠标 键盘	规格: 有线 接口: USB 接口	硬件	套	1.00	152.00	152.00
	H-全彩 LED 影片 制作		包含部分人物/实景 拍摄、实体场景复 原、普通合成制作、 普通渲染、后期剪 辑, 三维特效制作	影片	秒	300.00	2500.00	750000.00
vip 触摸控制系统	27 寸电容一体机	新触源 SZ2700B-I7-F	屏幕尺寸: 27 分辨率: 1920*1080 比例: 16:9 处理器: I7 内存:8G DDR3L 1600 硬盘:256G SSD 固态 硬盘 触控技术:电容式触 控	硬件	台	1.00	7337.00	7337.00

				触控点数:十点触摸 制造工艺:铝合金中 框、钣金后壳、圆角 处理、表面 4mm 钢化 玻璃 表面处理:中框氧化 拉丝后壳磨砂喷粉					
		27 寸一体机支架		铁板定制	硬件	台	1.00	2785.00	2785.00
		总规大模型总控 系统应用软件		总规大模型总控系 统应用软件	软件	套	1.00	33200.00	33200.00
2	专业机柜	专业机柜	钳诚 42U	容量:42U 宽度:600 深度:800 高度:2019mm 静载承重:1000KG 防护等级:IP20 型材焊接框架结构, 框架强度高;工艺精 湛、尺寸精密	硬件	台	1.00	2146.00	2146.00
3	中控系统								
	中控远程控制	交换机	华三(H3C)S1224	性能:固定端口:24 个 10/100/1000Base-T 自适应以太网端口 连接器类型:RJ-45 支持 10/100/1000Mbit/s 传输速率 支持半双工\全双工 \自协商工作模式 背板带宽:48Gbps 转发能力:35.7Mpps	硬件	台	1.00	1028.91	1028.91
一	硬件及软件小计								420534.17
二	模型小计								606960.00
三	影片小计								750000.00
四	系统集成费(软硬件系统集成,以硬件和软件小计为取费基数)				5%				21026.71
五	安装费(模型及定制类产品的安装费用,以模型小计为取费基数)				5%				30348.00
六	合计(一+二+三+四+五)								1828868.88
七	税金(六*税率)				9%				164598.20

总计 (六+七)

1993467.08

平顶山市公共资源交易中心

# 工程费用汇总表

工程

第 1 页共 2 页

名称:

序号	费用名称	计算公式	费率	金额 (元)
1	分部分项工程费	[1.2] + [1.3] + [1.4] + [1.5] + [1.6] + [1.7]		237126.16
1.1	其中：综合工日	定额基价分析		286
1.2	定额人工费	定额基价分析		101359.89
1.3	定额材料费	定额基价分析		48477.1
1.4	定额机械费	定额基价分析		2570.14
1.5	定额管理费	定额基价分析		7710.56
1.6	定额利润	定额基价分析		4652.98
1.7	调差：	[1.7.1] + [1.7.2] + [1.7.3] + [1.7.4]		72355.49
1.7.1	人工费差价			-5856.02
1.7.2	材料费差价			77679.85
1.7.3	机械费差价			79.01
1.7.4	管理费差价			452.65
2	措施项目费	[2.2] + [2.3] + [2.4]		4568.21
2.1	其中：综合工日	定额基价分析		
2.2	安全文明施工费	定额基价分析		3101.57
2.3	单价类措施费	[2.3.1] + [2.3.2] + [2.3.3] + [2.3.4] + [2.3.5] + [2.3.6]		
2.3.1	定额人工费	定额基价分析		
2.3.2	定额材料费	定额基价分析		

2.3.3	定额机械费	定额基价分析		
2.3.4	定额管理费	定额基价分析		
2.3.5	定额利润	定额基价分析		
2.3.6	调差:	[2.3.6.1] + [2.3.6.2] + [2.3.6.3] + [2.3.6.4]		
2.3.6.1	人工费差价			
2.3.6.2	材料费差价			
2.3.6.3	机械费差价			
2.3.6.4	管理费差价			
2.4	其他措施费(费率类)	[2.4.1] + [2.4.2]		1466.64
2.4.1	其他措施费(费率类)	定额基价分析		1466.64

## 工程费用汇总表

工程  
名称:

第 2 页共 2 页

序号	费用名称	计算公式	费率	金额(元)
2.4.2	其他(费率类)			
3	其他项目费	[3.1] + [3.2] + [3.3] + [3.4] + [3.5]		
3.1	暂列金额			
3.2	专业工程暂估价			
3.3	计日工			
3.4	总承包服务费	业主分包专业工程造价×费率		
3.5	其他			
4	规费	[4.1] + [4.2] + [4.3]		3953.45
4.1	定额规费	定额基价分析		3953.45
4.2	工程排污费			
4.3	其他			



1	13-3 4	装配式轻 钢天棚龙 骨	m 2	60 5	73.4 1	44415 .95	2491 9.59	12657 .87	1449 .16	1996 .08	1360 .58	752. 86	346. 36	933. 03
2	13-2 18	直条 形铝 合金 天棚 规格 30mm* 100mm	m 2	60 5	164. 83	99719 .49	1934 5	76189 .34		1550 .07	1056 .57	584. 61	268. 98	724. 91
		4、照 明				97972 .81								
1	借 4-14 -163	嵌入 式筒 灯	套	40	159. 56	6382. 4	1728	4289. 6		143. 2	69.2	54.8	26.4	71.2
2	借 4-14 -207	长条 灯安 装	套	41	287. 11	11771 .51	2075 .83	9236. 07		180. 4	87.3 3	68.8 8	33.2 1	89.7 9
3	借 4-13 -5	穿照 明线 铜芯 导线 截面 2.5mm 2	m	26 00	6.31	16393	6614 .4	8314. 8		574. 6	278. 2	218. 4	106. 6	286
4	借 4-13 -6	穿照 明线 铜芯 导线 截面 4mm2	m	12 00	5.91	7088. 4	2095 .2	4572		165. 6	80.4	63.6	30	81.6
5	借 4-14 -379	照明 开关 安装 单控 2联	套	13	46.6 1	605.9 3	228. 54	322.6 6		21.5 8	10.4	8.19	3.9	10.6 6

6	借 4-12 -125	电线 配管 外径 16mm	m	19 00	28.2 6	53699 .7	3816 1.5	6610. 1		3503 .6	1696 .7	1339 .5	646	1742 .3
7	借 4-2- 76	组合 配电箱制 作安 装	台	1	2031 .87	2031. 87	335. 81	1624. 51		28.0 8	13.6	10.7 3	5.18	13.9 6
		合计				24564 8.25	9550 3.87	12615 6.95	2649 .16	8163 .21	4652 .98	3101 .57	1466 .63	3953 .45

## 单位工程未计价材及设备汇总表

工程名

称:

第 1 页 共 1 页

序号	编码	名称及规格	单位	数量	市场价	市场价合计
1	25000001@1	长条灯 嵌入式 单管	套	41.41	176	7288.16
2	25000001@2	嵌入式筒灯	套	40.4	85	3434
3	26010101@1	照明开关 2 联	只	13.26	23	304.98
4	28031431@1	绝缘电线 铜芯 导线截面 ≤2.5mm <sup>2</sup>	m	3016	2.6	7841.6
5	28031431@2	绝缘电线 铜芯 导线截面 ≤4mm <sup>2</sup>	m	1320	3.3	4356
6	29060143	刚性阻燃管 外径 16mm	m	2014	2	4028
7	补充主材 002@1	组合配电箱	台	1	1600	1600
		合计				28852.74