**叶县2016年补充耕地储备项目施工及监理**

**招标公告**

**一、招标条件**

叶县2016年补充耕地储备项目己由相关部门批准建设，招标人为平顶山市建源置业有限公司，建设资金来自社会投资。项目己具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

**二、项目概况与招标范围：**

**项目名称：叶县2016年补充耕地储备项目**

**招标编号：YX2017-57**

**施工工程——**

建设地点：常村镇、保安镇、辛店乡、夏李乡四个乡镇；

建设规模：项目区面积173.29公顷，预计新增耕地面积166.78公顷；

项目总投资：约2336.65万元；

计划（标段）工期：2个月/标段；

招标范围：各标段设计施工图范围内和工程量清单中的全部工程，详见招标文件；

工程质量：必须符合现行国家施工验收统一标准和相关专业验收规范的规定，工程质量达到《河南省土地整治工程施工质量检验与评定标准》的规定合格标准；

承包方式：总承包

标段编号及划分：施工工程共分为3个标段,具体标段划分如下：

**第一标段**

辛店镇赵寨村：田块-1：田块面积49.25亩、挖填方量0.6289万m³、客土回填0.987万m³、田坎194m

辛店镇赵寨村：田块-2：田块面积147.24亩、挖填方量0.889万m³、客土回填2.946万m³、田坎627m、4m宽道路1168m、排水沟Ⅰ592m、泡桐649棵、石硫合剂649袋、主要标志牌1座、道路标志牌1座

辛店镇东柳、汴沟：田块-3：田块面积82.01亩、挖填方量0.7517万m³、客土回填0.273万m³、田坎668m、3m宽道路714m、排水沟Ⅰ595m、道路标志牌1座

辛店镇汴沟：田块-4：田块面积168.9亩、挖填方量0.385万m³、土地翻耕面积7.61hm2、田坎411m、3m宽道路919m、排水沟Ⅰ313m、主要标志牌1座、道路标志牌1座

辛店镇王文成：田块-5：田块面积49.54亩、表土剥离0.297万m3、挖填方量0.3288万m³、田坎146m、排水沟Ⅰ194m、主要标志牌1座

保安镇寨王：田块-6：田块面积224.7亩、表土剥离0.696万m3、挖填方量0.4445万m3、土地翻耕面积12.66hm2、田坎1824m、土坎286m、4m宽道路267m、排水沟Ⅰ546m、斗渠288m、农渠2361m、农门5个、蓄水池1座、跌水5座、柿树149棵、山楂53m、石硫合剂202m、主要标志牌1座、道路标志牌1座

夏李乡油坊头：田块-7：田块面积221.55亩、表土剥离0.852万m3、挖填方量0.6235万m3、土地翻耕面积11.92hm2、田坎1693m、4m宽道路1664m、排水沟Ⅰ1389m、板涵Ⅰ2座、核桃925棵、石硫合剂925袋、主要标志牌1座、道路标志牌4座

夏李乡先庄村：田块-8：田块面积252.3亩、表土剥离0.564万m3、挖填方量0.4125万m3、土地翻耕面积14.93hm2、田坎2089m、4m宽道路773m、排水沟Ⅰ672m、核桃430棵、石硫合剂430袋、主要标志牌1座、道路标志牌1座

**第二标段**

常村镇暖泉：田块-9：田块面积225.6亩、挖填方量5.074万m3、客土回填1.368万m3、田坎2203m、3m宽道路929m、排水沟Ⅰ920m、主要标志牌1座、道路标志牌1座

常村镇中马村：田块-11：田块面积94.55亩、挖填方量1.8576万m3、客土回填1.785万m3、田坎1639m、4m宽道路1089m、排水沟Ⅰ885m、板涵Ⅰ1座、泡桐605课、石硫合剂605袋、主要标志牌1座、道路标志牌2座

常村镇西刘村、响堂村：田块-10：田块面积122.85亩、土地翻耕面积8.58hm2、田坎974m、排水沟Ⅱ1040m、主要标志牌2座

常村镇罗圈湾：田块-13：田块面积115.8亩、表土剥离0.927万m3、挖填方量0.7575万m3、土地翻耕面积3.09hm2、田坎1084m、土坎117m、3m宽道路282m、排水沟Ⅰ1150m、板涵Ⅰ2座、山楂22棵、石硫合剂22袋、主要标志牌1座、道路标志牌1座

常村镇尹湾村：田块-12：田块面积844.8亩、表土剥离2.607万m3、挖填方量2.1284万m3、土地翻耕面积47.63hm2、田坎2473m、土坎986m、4m宽道路3175m、排水沟Ⅱ2418m、斗渠2792m、农渠4393m、农门18个、蓄水池3座、板涵Ⅱ11座、跌水10座、倒虹吸13座、提灌站1个、泡桐1763棵、山楂183棵、石硫合剂1946袋、主要标志牌1座、道路标志牌4座

**第三标段**

常村镇：120m深机井4眼、200m深机井3眼、240m深机井2眼、井堡9座

夏李乡：80m深机井6眼、90m深机井3眼、井堡9座

保安镇：30m深机井3眼、30m深机井（配套1） 1座、30m深机井（配套2）1座、30m深机井（配套3）1座

辛店镇：240m深机井7座、井堡7座

**监理服务——**

招标范围：施工准备期、施工期及保修期的监理服务。

监理服务期要求：以通过竣工验收为准。缺陷责任期为监理服务期至验收合格。

工程质量控制目标：达到国家施工质量验收相关规范及《河南省土地整治工程施工监理规程》的规定合格标准。

标段划分：监理服务共分为1个标段

监理标段：负责叶县2016年补充耕地储备项目施工阶段监理服务

**三、投标人资格要求：**

**3.1施工标段资格要求：**

**3.1.1一至二标段：**

（1）资格要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的房屋建筑工程或市政工程施工总承包叁级（含叁级）及以上资质；

（2）项目经理要求：投标企业应具有在本单位注册的相应专业贰级及以上注册建造师资格,具备安全生产考核合格证，且未担任其他在建建设工程的项目经理（提供无在建书面承诺书），拟派项目经理在报名期间、投标过程中及施工过程中均不得更换，如若更换项目经理视为自愿放弃本项目的投标活动（提供不更换书面承诺书）；

（3）技术负责人要求：具有相关专业中级及以上技术职称且无在建工程（提供无在建书面承诺书）；

**3.1.2三标段：**

（1）资格要求：投标人须具有水利水电施工总承包叁级（含叁级）及以上资质或具有凿井工程专业承包叁级（含叁级）及以上资质；

（2）项目经理要求：投标企业应具有在本单位注册的相关专业贰级及以上注册建造师资格,具备安全生产考核合格证，且未担任其他在建建设工程的项目经理（提供无在建书面承诺书），拟派项目经理在报名期间、投标过程中及施工过程中均不得更换，如若更换项目经理视为自愿放弃本项目的投标活动（提供不更换书面承诺书）；

（3）技术负责人要求：具有相关专业中级及以上技术职称且无在建工程（提供无在建书面承诺书）；

**3.1.3**各投标人允许对本项目的多个施工标段进行投标，如报两个及以上标段最终只能中一个标段（如中两个及以上标段根据标段的先后顺序选择中标标段）；

**3.2监理标段资格要求：**

**3.2.1**投标人需具有房建专业监理乙级以上（含乙级）资质或市政工程专业监理乙级以上（含乙级）资质或水利水电工程专业监理乙级以上（含乙级）资质；

**3.2.2**项目总监必须是本单位注册的，具有相应专业国家注册监理工程师资格和中级以上（含中级）技术职称且无在监工程（提供无在监书面承诺书）；

**3.3**具有独立法人资格，持有有效的企业法人营业执照、组织机构代码证和税务登记证或三证合一的营业执照；

**3.4**投标人近三年（自2013年1月1日以来）财务状况良好，没有处于接管、冻结和破产状态，具有承接本项目的资金能力（提供2013、2014、2015年度完整的经审计的财务审计报告，且须连续三年盈利；如投标单位为新成立企业，提供自注册年度后的经审计财务审计报告，须每年盈利）；

**3.5**企业注册地或项目所在地检察机关出具的无行贿犯罪查询结果告知函；

**3.6**投标人报名时提供的资料及证明材料需真实有效，并作出在投标期间不更换的书面承诺；如发现弄虚作假的，除取消其报名资格外，招标人将报请当地国土部门做为不良行为记录，记入企业诚信档案；

**3.7**截止投标报名时，被河南省国土资源厅通报批评正在整改中或被省（市）土地整理中心限制投标的均不得参与本工程的投标报名；

**3.8**本次招标不接受联合体投标，采用资格后审方式确定合格的投标人。

**注：**根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）和豫财购【2016】15号的规定，招标代理机构将通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）、河南省政府采购网（www.hngp.gov.cn）等渠道查询投标人信用记录，信用信息查询的时间期限为本公告发布之日起前3年（新成立公司自成立之日起算），被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位将被拒绝参与本项目投标。

**四、报名及领取招标文件须知：**

1.报名及购买招标文件时间：2017年3 月 28 日至 4月 1 日，截止时间2017年 4月 1 日。

2.招标文件出售及获取方式：该项目实施网上报名、网上出售招标文件，潜在投标供应商报名前先登录平顶山市公共资源交易网（网址：www.pdsggzy.com）进行“企业注册”，并到平顶山市公共资源交易中心办理CA数字证书。潜在投标供应商报名，下载招标文件需先凭CA数字证书通过平顶山市公共资源交易网“供应商登录”入口进行具体操作，请查看平顶山市公共资源交易网供应商登录上的投标人操作手册。

3.招标文件售价及缴费方式：人民币1000元/份，售后不退；潜在投标供应商必须从基本账户转入招标文件费：

收款账号：601 330 101 201 009 3076

收款单位：平顶山市公共资源交易中心

开户银行：平顶山银行行政中心支行

注：潜在供应商缴纳招标文件费时，银行转账单应注明\*\*\*项目招标文件费，开标时提交银行汇款回执单，未按以上要求注明及交纳招标文件费和提交银行汇款回执单或在报名截止时间之后缴纳招标文件费的，拒收其投标文件。

**五、投标文件的递交：**

5.1 投标文件递交的截止时间：详见招标文件；

5.2投标文件递交的地点：平顶山市公共资源交易中心；

**六、发布公告的媒介**

本公告同时在《中国采购与招标网》、《河南省政府采购网》、《河南招标采购综合网》、《平顶山市政府采购网》、《平顶山市公共资源交易中网》网上发布。

**七、联系方式：**

招标人：平顶山市建源置业有限公司

地址：平顶山市湛河区北渡镇统张村委会办公楼一楼

联系人：卢先生 联系电话：18337590000

招标代理机构：中建联勘测规划设计有限公司

地址：平顶山市建设路西段新华区检察院西隔壁 嘉德商务宾馆四楼

联系人：张女士

联系（传真）电话：18317628022 0375-2689169

2017年 3 月 27日